

# BIM : concevoir et piloter une opération

Intégrer la démarche pour la maîtrise d'ouvrage

2 jours (14 heures)

Initiation

Présentiel ou classe à distance

à partir de

**1 655 € HT** par personne (TVA en vigueur)

 **Repas inclus en présentiel**

*Contenu mis à jour le 06/10/2026. Document téléchargé le 09/10/2026.*

Le lancement du Plan Transition Numérique dans le bâtiment place le BIM et l'ensemble des acteurs du bâtiment et de l'immobilier au cœur de cette transition numérique. La maîtrise d'ouvrage, et notamment la maîtrise d'ouvrage publique, est particulièrement concernée. Dès lors, il est indispensable de connaître les enjeux techniques, opérationnels et organisationnels du BIM afin de réussir le pilotage de son opération, de la conception à l'exploitation du bâtiment.

## Objectifs

- Intégrer les enjeux techniques et organisationnels du BIM
- S'initier aux outils logiciels du BIM
- Maîtriser les spécificités du processus BIM

Les compétences visées par cette formation font l'objet d'une évaluation.

### Compétences acquises

Piloter l'intégration du BIM dans le cadre de ses nouvelles opérations de construction

## À qui s'adresse cette formation ?

- Maîtres d'ouvrage
- Directeurs des services techniques et chargés d'opérations

## Prérequis

Connaître le process d'un [projet de construction](#)

# Programme

## 1 Pendant votre formation

### Concevoir et piloter une opération en BIM

#### BIM : identifier et intégrer les applications

##### Comprendre le BIM et ses évolutions

- Faire le point sur le BIM et ses enjeux réglementaires, techniques, économiques, organisationnels...
- Identifier les caractéristiques du BIM comme système, au-delà de la maquette numérique
- Maîtriser les différents niveaux d'usage du BIM : de la 2D à la 7D, du niveau 1 au niveau 3
- BIM et cycle de vie du bâtiment : le développement durable des ressources numériques
- Appréhender les outils logiciels et leurs évolutions
- Identifier les caractéristiques collaboratives : cloud et interopérabilité au cœur du sujet

**Etude de cas :** identification des propriétés d'un objet selon les phases et les acteurs, à partir de l'exemple d'un projet de bâtiment

##### Appliquer le BIM aux différentes étapes de la vie d'un bâtiment

- Identifier l'impact, la valeur ajoutée et les freins du passage au BIM pour les phases de conception, construction, exploitation et maintenance

**Exercice d'application :** définition du schéma d'organisation des principaux acteurs tout au long d'un projet de bâtiment BIM

##### Intégrer le BIM à son métier et à son organisation

- Identifier les motivations de passage au BIM
- Définir les ressources humaines et l'organisation
- Elaborer le planning d'intégration
- Accompagner le changement

**Plan d'action personnel :** construction du plan d'action "passer au BIM" et analyse des points critiques pour une bonne mise en œuvre dès son retour en entreprise

#### BIM : appréhender la conception d'un bâtiment avec les logiciels

##### S'initier à la modélisation avec REVIT

- Les objets

- Les propriétés
- L'organisation des informations

#### Créer les composants de base d'un modèle

- Navigation et vues
- Création de murs, dalles, plafonds, poteaux
- Cotations
- Familles
- Fichiers

#### Exercice d'application

### Maîtriser le BIM pour la maîtrise d'ouvrage

#### Le rôle de la maîtrise d'ouvrage dans les différentes phases d'un projet BIM

- Montage et programmation de l'opération de construction
- Conception, réalisation et exploitation

#### Gérer le bâtiment en BIM

- Intégrer les apports du BIM pour la gestion technique et la gestion patrimoniale : méthodologie et organisation des interventions
- Disposer d'informations en temps réel et les exploiter

#### Passer les marchés en BIM

- Identifier la procédure la plus adaptée
- Sélectionner les offres des prestataires
- Organiser les prestataires et mettre en oeuvre les prestations

**Etude de cas :** intégration du BIM dans un appel d'offres, en définissant le besoin et les critères de sélection d'un prestataire

## Financement

Plusieurs dispositifs de financement sont accessibles via les OPCO (Opérateurs de Compétences), organismes agréés par le ministère du Travail dont le rôle est d'accompagner, collecter et gérer les contributions des entreprises au titre du financement de la formation professionnelle.

Pour plus d'information, une équipe de gestionnaires SKOLAE Formation spécialisée vous accompagne dans le choix de vos formations et la gestion administrative.

[Nous contacter pour en savoir plus →](#)

## Intervenants

Abir BOUHAOUEL

SAS MBACity

## Modalités pédagogiques

Équipe pédagogique :

Un consultant expert de la thématique et une équipe pédagogique en support du stagiaire pour toute question en lien avec son parcours de formation.

Techniques pédagogiques :

Pédagogie participative mettant l'apprenant au cœur de l'apprentissage. Utilisation de techniques ludo-pédagogiques pour une meilleure appropriation. Ancrage facilité par une évaluation continue des connaissances au moyen d'outils digitaux et/ou de cas pratiques.

Ressources pédagogiques :

Un support de formation présentant l'essentiel des points vus durant la formation et proposant des éléments d'approfondissement est téléchargeable sur notre plateforme.

[Accessibilité aux personnes en situation de handicap](#)

## Détails de la session

Du 2 décembre 2027 au 3 décembre 2027 (2 jours / 14 heures)

Paris

Du 2 décembre 2027 au 3 décembre 2027 Paris

- 2 décembre 2027 ..... 9h00 – 17h30
- 3 décembre 2027 ..... 9h00 – 17h30